ПРОТОКОЛ № 36А

по организации и проведению внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 36А по ул. Владимира Невского г. Воронежа.

«23» мая 2018г. г. Воронеж

На основании ст. 47 Жилищного кодекса собрание проводится в форме **очно-заочного голосования** в связи с неявкой достаточного количества собственников на собрание в форме очного голосования.

Дата начала очного голосования – 13 мая 2018 г.

Дата начала заочного голосования – 14мая 2018 г.

Дата окончания очно-заочного голосования – 23 мая 2018 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – во дворе многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, Владимира Невского, д.36А.

Председатель Общего собрания – Гуськова О.Ю.

Секретарь Общего собрания – Булгакова В.В.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 10 526,7 м^2

На общем собрании из всех собственников помещений, обладающими долей в праве общей собственности 10 526,7 голосами в многоквартирном доме **(100%)** представили письменные решения собственники (или их представители), обладающие 7 158, 16 голосами, что составило **68 %** голосов от общего числа собственников помещений многоквартирного дома 36А по ул. Владимира Невского (доля в общей собственности).

На основании ст. 45 ЖК РФ кворум для проведения Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 36 А по ул. Владимира Невского и голосования по всем вопросам повестки дня заседания имеется. Собрание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 36А по ул. Владимира Невского г. Воронеж Гуськову О.Ю., секретарем собрания Булгакову В.В.

2. Заключение Договора между управляющей компанией и ООО «СБ Аргус» на размещение и оказание услуг системы видеонаблюдения многоквартирного жилого дома по адресу: г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 36А;

3. Установить размер стоимости абонентской платы за предоставление услуг видеонаблюдения в размере 100 (сто) руб. в месяц с каждой квартиры.

4. Определение места хранения документации – у инициативной группы многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 36А.

5. Определение способа и места извещения собственников помещений МКД, касающегося проведения общих собраний и результатов голосования путем предоставления информации на информационных досках данного дома.

1. При голосовании по первому вопросу повестки дня собрания *«Избрание председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 36А по ул. Владимира Невского г. Воронеж Гуськову О.Ю., секретарем собрания Булгакову В.В.»* голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 97%

«ПРОТИВ» - 2%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 %

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по первому вопросу повестки дня принято решение:

«Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 36А по ул. Владимира Невского г. Воронеж Гуськову О.Ю., секретарем собрания Булгакову В.В.»

2. При голосовании по второму вопросу повестки дня собрания *«Заключение Договора между управляющей компанией и ООО «СБ Аргус» на размещение и оказание услуг системы видеонаблюдения многоквартирного жилого дома по адресу: г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 36А.»* голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 94%

«ПРОТИВ» - 3%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3%

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по второму вопросу повестки дня принято решение:

«Заключить Договор между управляющей компанией и ООО «СБ Аргус» на оказание услуг и размещение системы видеонаблюдения многоквартирного жилого дома по адресу: г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 36А».

3. При голосовании по третьему вопросу повестки дня собрания *«Установить размер стоимости абонентской платы за предоставление услуг видеонаблюдения в размере 100 (сто) руб. в месяц с каждой квартиры»* голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 96%

«ПРОТИВ» - 3%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 %

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по третьему вопросу повестки дня принято решение:

«Установить размер стоимости абонентской платы за предоставление услуг видеонаблюдения в размере 100 (сто) руб. в месяц с каждой квартиры».

4. При голосовании по четвертому вопросу повестки дня собрания *«Определение места хранения документации - у инициативной группы многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 36А»* голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» -99,6%

«ПРОТИВ» - 0,3%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,1%

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по четвертому вопросу повестки дня принято решение:

«Определить место хранения документации - у инициативной группы многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 36А».

5.При голосовании по пятому вопросу повестки дня собрания *«Определение способа и места извещения собственников помещений МКД, касающегося проведения общих собраний и результатов голосования путем предоставления информации на информационных досках данного дома», голоса участников голосования, представивших* *письменное решение, распределились следующим образом»* голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» -97%
«ПРОТИВ» - 3%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение принято большинством голосов

По результатам голосования по четвертому вопросу повестки дня принято решение:
«Определить в качестве способа и места извещения собственников помещений МКД, касающегося проведения общих собраний и результатов голосования путем предоставления информации на информационных досках данного дома».

На этом повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 36А по ул. Владимира Невского исчерпана и собрание объявлено закрытым.

Председатель Общего собрания / Гусенова О.Ю (11 кв.)

Секретарь Общего собрания / Булгакова В.В /